

## NOS PRESTATIONS PROPRIETAIRES

### LOGISTIQUE LOCATIVE

#### Formule Simplicité – nous consulter

**Check-in :** Prise de contact et de rendez-vous avec vos clients, remise des clefs devant votre bien ou dans la boîte à clefs, présentation des lieux

**Mise en ambiance :** Ouverture volets/ rideaux – Aération de votre logement – Mise en route eau, électricité, cumulus et chauffage (selon la saison)

**Check-out :** Récupération des clefs, vérification générale de votre bien

**Disponibilité téléphonique** pour vos clients avant et pendant leur séjour

#### Location de linge de lit et linge de toilette – nous consulter

#### A la carte

##### **Aide à la création et à la mise en ligne de votre annonce - nous consulter**

**Aide à la gestion de votre annonce** (veille tarifaire, gestion planning de disponibilités, communication avec vos locataires) – **nous consulter**

##### **Etat des lieux d'entrée et de sortie – nous consulter**

##### **Ménage de fin de séjour – nous consulter**

Prestation annexe à la formule Simplicité – Hors coin cuisine, réfrigérateur, four, lave-vaisselle propres et vidés, poubelles sorties – Mobilier rangé – Linge plié - Consommables et matériel non fournis.

### INTENDANCE DE VOTRE RESIDENCE

#### **Mise en ambiance de votre logement avant votre arrivée – nous consulter**

Ouverture volets/ rideaux – Aération de votre logement – Mise en route eau, électricité, cumulus et chauffage (selon la saison).

#### **Lits faits – nous consulter**

#### **Fermeture de votre logement à votre départ – nous consulter**

Fermeture volets/rideaux - Coupure eau, électricité, chauffage.

#### **Gestion de votre linge suite à votre occupation personnelle – nous consulter** (facture pressing/blanchisserie en sus)

Collecte de votre linge – Dépôt et retrait blanchisserie – Remise en place dans votre appartement.

#### **Déplacement divers – nous consulter**

Réception de livraison, dépôt colis à votre domicile, relevé électrique, mesures diverses, vérification suite intempéries/ coupure de courant/ eau, constatation dommages pendant ou suite occupation locataires, intervention auprès de vos locataires pendant leur séjour, etc...

#### **Accueil prestataire et présence sur place – nous consulter**

Devis, intervention, travaux (plombier, électricien, ramonage, internet.), diagnostics immobiliers, etc...

#### **Déneigement (entrée, terrasse, balcon) – nous consulter**

#### **Panier premières courses – nous consulter**

Nous faisons vos petites courses en fonction de votre liste (boucher, supérette, traiteur, boulangerie, pâtisserie).

## NOS PETITS PLUS

### **Diffusion de votre annonce de location - offert**

Nous vous proposons de diffuser le lien de votre annonce de location sur notre site internet.

*D'autres prestations peuvent être effectuées, sur devis, sous réserve de possibilité d'exécution.*

*Nos tarifs sont valables pour les appartements - Nous consulter pour les maisons individuelles.*

*Nos tarifs sont exprimés en TTC et sont valables pour le Vieux Tende et le Centre Village de Tende.*

*Déplacement hors de ces zones : nous consulter.*

*Nos prestations et tarifs peuvent être modifiés à tout moment.*

- Conciergerie des Merveilles -

conciergeriedesmerveilles@gmail.com - +33(0)6 58 51 12 47

Web : <https://conciergerietende.wixsite.com/merveilles>

MAJ 14/11/2025